

Legende

- Asphaltmastix
- Olympiamastix
- Wassergebundene Wegedecke
- Betonsteinpflaster
- Rasen
- Wiese
- Wasserfläche
- Stege
- Fallschutzbelag
- Straßenverlauf Bestand

- Uferpflanzen
- Wasserpflanzen
- Wasserpflanzen schwimmend

- Leuchte 'Munich Reeds'
- Leuchte 'Telled'
- Leuchte 'Telled' Notbel.
- Mastleuchte 'Hess'
- Mastleuchte 'Hess' Notbel.

- Sitzbank
- Abfallbehälter 'Bremerhaven'
- Hängematte

- Bäume am See
- Bäume am Gebäude und Vorplatz
- Bäume im Park
- Baumbestand Obsthain
- Baumbestand Süd-Ost
- Neuplanung Obsthain
- Fluchtwege, Sammelplatz

- 105,67 Höhen Bestand
- 106,10 zu erhaltende Bestandshöhen
- 105,21 Höhen Straßenplanung  
Ing. ges. Quädige m.H. vom 12.10.2021
- 105,67 Planungshöhen

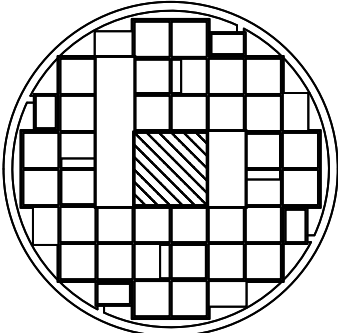
Planhistorie

Index	Änderung	Datum
P_05	1. Nachtrag zum Hauptbauantrag	30.01.2025
P_04	Zuwegung WP-Container	13.12.2024
P_03	FW-Zufahrt von Westen, Anpassung Versickerungsmulden	10.09.2024
P_02	Fluchtwege und Sammelplätze, Fahrradunterstände	26.06.2024
P_01	Ergänzungen und Anpassungen gemäß Vorprüfung vom 10.01.2024	16.02.2024

Bauherr  
**Brainergy Park**  
Jülich GmbH

Brainergy Park Jülich GmbH  
Am Brainergy Park 1  
52428 Jülich

Projekt  
**Brainergy Hub Jülich**



Höhenkoordinaten  
OK FFB EG = +0,00 m = 105,46m ü. NNH  
Höchst gemessener Grundwasserstand der  
nächstliegenden Messstelle (gem.  
Baugrundgutachten): ca. 95 m ü. NNH